

ТИМ-ИНЖЕНЕРИНГ

ТИМС 18

КАТАЛОГ ЗА ПРОДАЖБА

ул. „Дане Крапчев“ бр.26, Скопје
Дебар Маало



BIRO
160B

ИНФОРМАЦИИ:
(02) 3063 020 ; 070 216 533
timing@tims.com.mk

ИНФОРМАЦИИ

ИНВЕСТИТОРСКИ ДЕТАЛИ

ИНВЕСТИТОР НА ИЗГРАДБА

Друштво за проектирање, инженеринг и трговија „ТИМ-Инженеринг“ ДООЕЛ Скопје, со седиште на бул. „Митрополит Теодосиј Гологанов“ бр.60 Б-Скопје, со ЕМБС 4202180, со ЕДБ 4030991153110;

ИЗВЕДУВАЧ НА ГРАДБА

„МИВАГРАДБА Инженеринг“ ДООЕЛ Скопје;

НАДЗОР НАД ИЗВЕДБА

Друштво за проектирање, инженеринг и трговија „ТИМ Инженеринг“ ДООЕЛ Скопје, со седиште на бул. „Митрополит Теодосиј Гологанов“ бр.60 Б-Скопје, со ЕМБС 4202180, со ЕДБ 4030991153110;

ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ГРАДБА

Заверен проект бр. 0308-055/2023 од месец август 2023 година од проектантот „ТИМ Инженеринг“ ДООЕЛ Скопје, одобрение за градење бр. 27-3193/12 од 19.09.2025 година издадено од Општина Центар-Скопје;

РОК ЗА ИЗГРАДБА

Објектот ќе биде комплетно завршен и предаден во употреба најдоцна до август 2027 година.

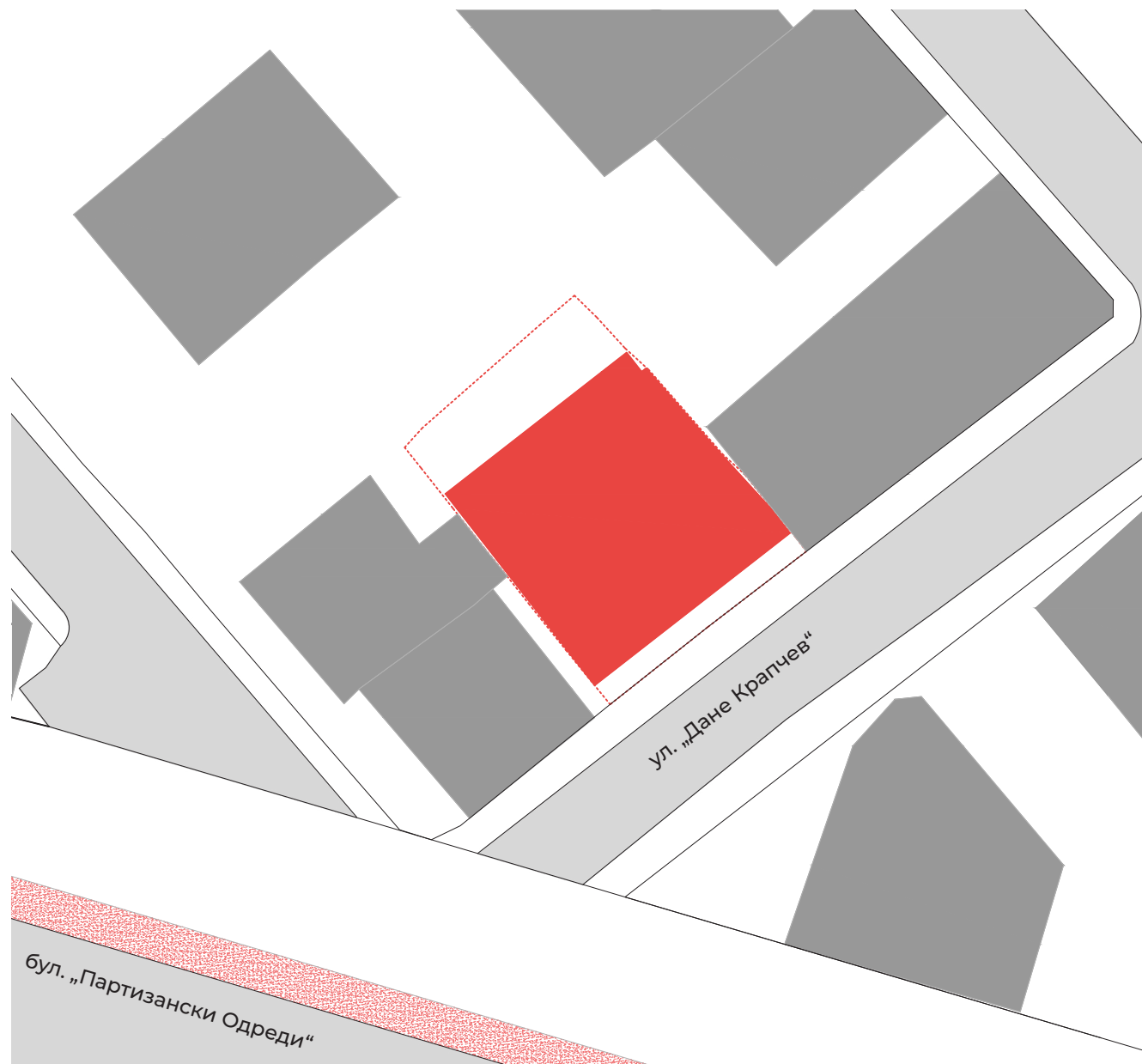


BIRO
60B

ЛОКАЦИЈА

ДЕБАР МААЛО

ул. „Дане Крапчев“ бр.26



BIRO
60B



ОСНОВА

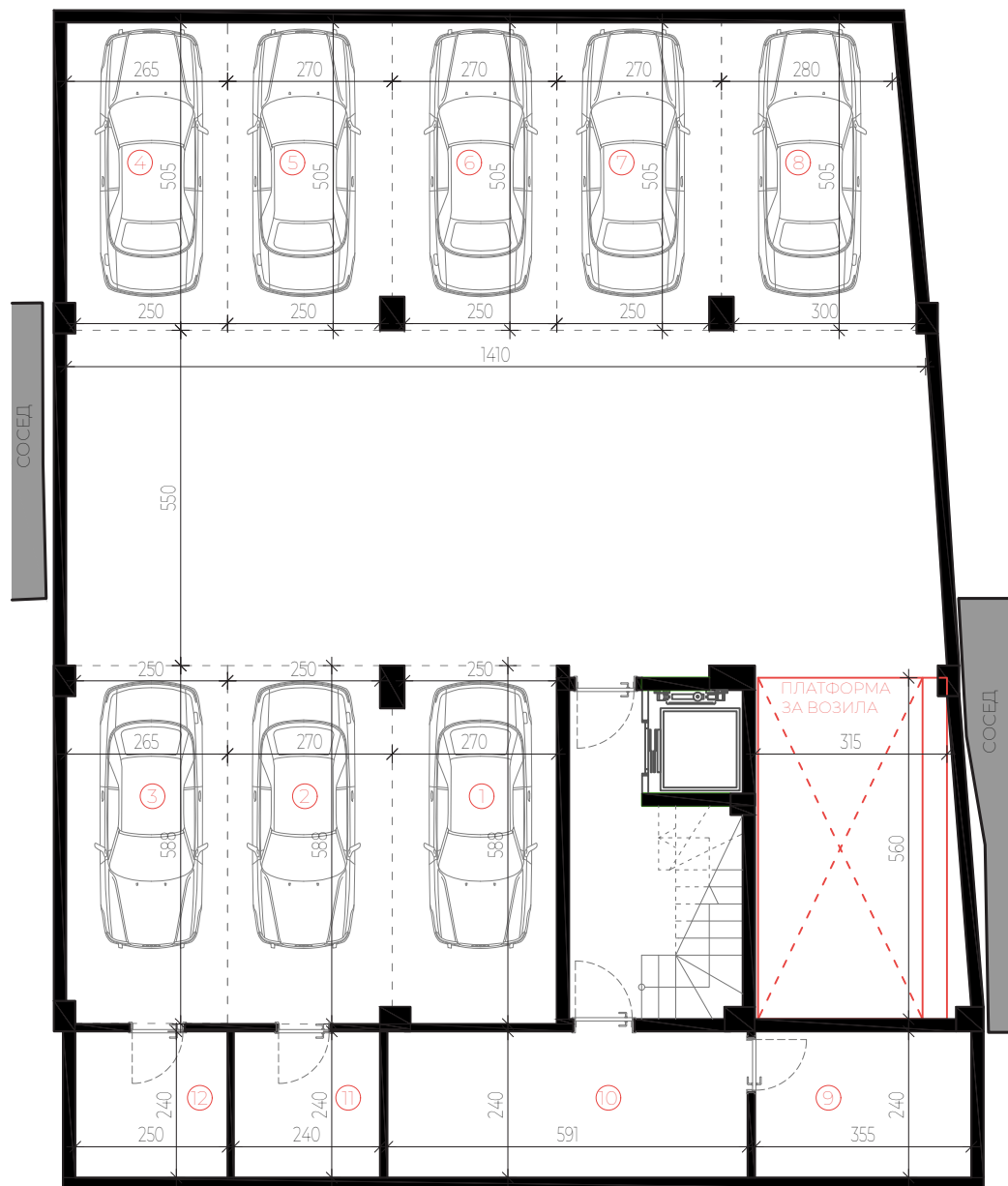
ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ

ПАРКИНГ МЕСТА

1. ПАРКИНГ МЕСТО 1	15.65m ²
2. ПАРКИНГ МЕСТО 2	15.68m ²
3. ПАРКИНГ МЕСТО 3	15.42m ²
4. ПАРКИНГ МЕСТО 4	13.31m ²
5. ПАРКИНГ МЕСТО 5	13.52m ²
6. ПАРКИНГ МЕСТО 6	13.52m ²
7. ПАРКИНГ МЕСТО 7	13.52m ²
8. ПАРКИНГ МЕСТО 8	15.58m ²

ДОПОЛНИТЕЛНИ ПОДРУМСКИ ПРОСТОРИИ

9. ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	8.52m ²
10. ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	14.18m ²
11. ПОДРУМСКА ПРОСТОРИЈА	5.76m ²
12. ПОДРУМСКА ПРОСТОРИЈА	6.00m ²



BIRO
60B



ОСНОВА

КАРАКТЕРИСТИЧЕН КАТ

СТАН ТИП 3 (79m²) - СТАН БР. 3, 5, 7

1. ВЛЕЗЕН ПРЕТПРОСТОР	4.51m ²
2. ДНЕВНА СОБА, КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	35.15m ²
3. ДЕГАЖМАН	3.53m ²
4. СПАЛНА СОБА	11.50m ²
5. ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА	10.80m ²
6. БАЊА	4.22m ²
7. ПЕРАЛНА	2.05m ²
ВКУПНО	71.76m²
8. ТЕРАСА	3.54m ²
9. ТЕРАСА	3.00m ²

СТАН ТИП 4 (99m²) - СТАН БР. 4, 6, 8

1. ВЛЕЗЕН ПРЕТПРОСТОР	8.97m ²
2. ХОДНИК	2.36m ²
3. КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	12.08m ²
4. ДНЕВНА СОБА	25.96m ²
5. СПАЛНА СОБА	14.69m ²
6. ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА	9.70m ²
7. ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА	12.17m ²
8. БАЊА	3.59m ²
9. ТОАЛЕТ	4.00m ²
ВКУПНО	93.52m²
10. ТЕРАСА	4.52m ²



BIRO
60B



ОСНОВА

ПОТКРОВЈЕ

СТАН ТИП 5 (79m²) - СТАН БР. 9

1. ВЛЕЗЕН ПРЕТПРОСТОР	4.51m ²
2. ДНЕВНА СОБА, КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	35.15m ²
3. ДЕГАЖМАН	3.53m ²
4. СПАЛНА СОБА	11.50m ²
5. ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА	10.80m ²
6. БАЊА	4.22m ²
7. ПЕРАЛНА	2.05m ²
ВКУПНО	71.76m²
8. ТЕРАСА	3.54m ²
9. ТЕРАСА	3.00m ²

СТАН ТИП 6 (99m²) - СТАН БР. 10

1. ВЛЕЗЕН ПРЕТПРОСТОР	8.97m ²
2. ХОДНИК	2.36m ²
3. КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	12.08m ²
4. ДНЕВНА СОБА	25.96m ²
5. СПАЛНА СОБА	14.69m ²
6. ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА	9.70m ²
7. ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА	12.17m ²
8. БАЊА	3.59m ²
9. ТОАЛЕТ	4.00m ²
ВКУПНО	93.52m²
10. ТЕРАСА	4.52m ²



BIRO
60B



ЕНТЕРИЕР

3D МОДЕЛ ОД КАТ



BIRO
60B

ИЗГЛЕД

ЈУГО-ИСТОК



BIRO
60B

ИЗГЛЕД

ЈУГО-ИСТОК



BIRO
60B

ИЗГЛЕД

ЈУГО-ИСТОК



BIRO
60B

ИЗГЛЕД

ЈУГО-ИСТОК



BIRO
60B

ИЗГЛЕД

СЕВЕРО-ЗАПАД



BIRO
| 60B